



## CONTRACT DE COFINANTARE

**Pentru extinderea sistemului de distribuție a gazelor naturale  
in satele Pantazi, Darvari, Coslegi si Radila, comuna Valea Calugareasca,  
județul Prahova**

Partile contractante:

**A. Distrigaz Sud Rețele S.R.L.**, cu sediul in Bd. Marasesti nr. 4 - 6, Corp B, sector 4, cod postal 040254, Bucuresti, Romania, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/2728/2008, CUI / CIF RO 23308833, cont in lei nr. IBAN RO48 BRDE 450S V398 7677 4500 deschis la BRD SUCURSALA MARI CLIENTI CORPORATIVI, telefon 021-3012041, fax 021-3012157, reprezentata de dl. Dan Pantilie, Director General si dl. Bandila Bogdan, General Adjunct Financiar si Resurse Umane – (denumita in continuare "**Operator**" sau "**Distrigaz Sud Rețele**"),

**B. ENGIE Romania S.A.** cu sediul in Bd. Marasesti nr. 4 - 6, Corp A sector 4, cod postal 040254, Bucuresti, Romania, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/5447/2000, CUI / CIF RO 13093222, cont in lei nr. IBAN RO16 BRDE 450S V428 9993 4500 deschis la BRD SUCURSALA MARI CLIENTI CORPORATIVI, telefon 021-3012260, fax 021-3012151, reprezentata de dl. Eric Stab, Presedinte – Director General si d-na. Anne-Marie Gestin, Director Financiar, Achizitii si Afaceri Generale – (denumita in continuare "**Cofinantator**" sau "**ENGIE Romania**"),

**C. Unitatea Administrativ – Teritorială Comuna Valea Calugareasca** cu sediul in com Valea Calugareasca, sat Valea Calugareasca nr.204, judetul Prahova, cod fiscal nr. 2845400, cont RO38 TREZ 24A7 0070 0710 101X deschis la Trezoreria Boldesti Scaeni, telefon/fax : ...../....., reprezentată prin Primar – Vasilica Neacsu, in baza HCL nr. 26/20.03.2018 - (in continuare denumita "**Finantator**"),

**Avand in vedere:**

(1) Ca Operatorul urmeaza sa incheie cu Ministerul Energiei un act additional la Contractul de Concesiune nr. 120/2005 in vederea extinderii ariei de concesiune a serviciului de distribuție a gazelor naturale in **satele Pantazi, Darvari, Coslegi si Radila, comuna Valea Calugareasca, județul Prahova.**

(2) Ca Operatorul l-a informat pe Finantator prin adresa nr. ....din data de ..... asupra faptului ca investitia este estimata la **5.348.797,72 lei, inclusiv TVA**, investitie ce nu este economic justificată pentru Operator;

(3) Ca Operatorul - Distrigaz Sud Rețele - este o filiala integral detinuta de Cofinantator-ENGIE Romania rezultata prin reorganizarea acestuia din urma, in conformitate cu prevederile legale privitoare la separarea legala intre activitatile de distribuție a gazelor naturale si alte activitati din sectorul gazelor naturale;

(4) Finantarea lucrarilor necesare pentru conectarea Finantatorului la sistemul de distribuție operat de Operator se va face de catre (i) Finantator (pentru suma dovedita a nu fi economic justificata pentru Operator) si de catre (ii) ENGIE (pentru restul sumei), urmand ca noul obiectiv aferent realizarii Investitiei sa fie preluat in folosinta de catre Operator.

(5) Acordul Finantatorului, exprimat prin Hotararea Consiliului Local al Comunei Valea Calugareasca nr. 26/20.03.2018 prin care se aproba realizarea investitiei pentru sistemul de distributie in satele Pantazi, Darvari, Coslegi si Radila, comuna Valea Calugareasca, județul Prahova, pe o lungime de **18.370 m**, si se desemneaza Primarul Comunei Valea Calugareasca pentru indeplinirea respectivei hotarâri.

#### **Partile convin dupa cum urmeaza:**

##### **Art. 1 – Obiectul Contractului**

1.1. ENGIE si Finantatorul se obliga prin prezentul Contract sa contribuie la finantarea lucrarilor de proiectare si executie, privind extinderea sistemului de distributie satele Pantazi, Darvari, Coslegi si Radila, comuna Valea Calugareasca, județul Prahova (lucrari denumite in continuare „Investitia”), cu o lungime de **18.370 m**, iar Operatorul se obliga sa avizeze, sa urmareasca, sa receptioneze si sa puna in functiune lucrarile astfel finantate.

##### **Art. 2 – Valoarea Contractului**

2.1. Valoarea totala estimata a lucrarilor aferente Investitiei este de **5.348.797,72 lei**, inclusiv TVA, reprezentand totalul dintre Suma Finantata de ENGIE si Suma Finantata de Finantator (astfel cum sunt definite in art. 3.1. si 3.2. de mai jos).

2.2. Valoarea estimata a Contractului poate suferi modificari prin majorarea sau diminuarea acesteia pana la concurenta sumei inscrise in Procesul Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor, intocmit la finalizarea lucrarilor, conform reglementarilor in vigoare, document ce devine parte integranta din prezentul Contract, dupa semnarea acestuia de reprezentantii Partilor contractante. Eventualele modificari ale valorii Contractului se aplica exclusiv Sumei Finantata de Finantator, care va fi majorata sau diminuata corespunzator.

##### **Art. 3 – Obligatiile Partilor.**

3.1. ENGIE se obliga prin prezentul Contract sa participe la realizarea si cofinantarea Investitiei cu suma de **418.275,99 lei, inclusiv TVA.**

3.2. Finantatorul se obliga sa contribuie la finantarea lucrarilor necesare realizarii Investitiei cu suma de **4.930.521,73 lei, inclusiv TVA.**

3.3. Finantatorul consimte la preluarea in exploatare, intretinere si folosinta de catre Operator cu titlu gratuit, a conductei de distributie rezultate in urma efectuarii Investitiei, din momentul realizarii acesteia, pe toata durata exploatarei acesteia de catre Operator, fara a solicita in prezent sau in viitor nici ENGIE si nici Operatorului rambursarea sumelor platite sau servicii in valoare echivalenta acestora.

3.4. Finantatorul isi da acordul pentru racordarea potentialilor solicitanti de acces la obiectivele/sistemele realizate in baza prezentului Contract.

3.5. Finantatorul se obliga sa asigure folosinta cu titlu gratuit a terenului afectat de obiectivele realizate prin prezentul Contract de cofinantare pe toata durata existentei acestor capacitati.

3.6. ENGIE se obliga sa realizeze Investitia fie direct, fie prin subcontractarea unor lucrari aferente realizarii Investitiei, contractul de executie lucrari care se va incheia fiind independent in continutul lui, atat tehnic cat si valoric, de prezentul Contract.

3.7. Operatorul se obliga sa avizeze proiectele aferente Investitiei si sa urmareasca executia lucrarilor, in limitele drepturilor conferite prin licenta si in conformitate cu prevederile legale in

vigoare. In acest scop, ENGIE se obliga sa informeze periodic Operatorul si sa colaboreze cu acesta pentru analiza evolutiei lucrarilor aferente Investitiei.

3.8. Dupa finalizarea lucrarilor, Operatorul va realiza receptia tehnica a conductelor de distributie rezultate in urma efectuării Investitiei prin semnarea Procesului-verbal de Receptie Tehnica, precum si punerea in functiune a acestora. Pentru evitarea oricarui dubiu, Finantatorul este de acord ca noul obiectiv aferent realizării Investitiei sa intre la momentul semnării procesului-verbal in folosinta Operatorului, conform art.3.3.

#### **Art. 4 – Durata Contractului**

4.1. Prezentul Contract se incheie pe durata derularii lucrarilor de realizare a Investitiei, termenul estimat de finalizare este de **36 de luni** de la intrarea in vigoare a prezentului Contract de cofinantare, corelat cu obtinerea Autorizatiilor si licentelor impuse de legislatia in vigoare, conform grafic anexat.

#### **Art. 5 – Plata si modalitatile de plata**

5.1. Partile hotarasc ca obligatia de plata a Finantatorului, prevazuta la art. 3.2 sa fie indeplinita, pe parcursul derularii lucrarilor, pe baza facturilor emise de ENGIE, pentru fiecare etapa a lucrarilor, facturate de catre proiectantul/executantul lucrării si receptionate de Operator sau din facturile avizelor si autorizatiilor aferente desfasurării lucrarilor.

5.2. Facturile emise de ENGIE catre Finantator vor reprezenta cota – parte ce ii revine Finantatorului, proportional cu suma finantata de Finantator, conform art. 3.2., din facturile emise de executantul lucrării sau din facturile avizelor si autorizatiilor aferente desfasurării lucrarilor.

5.3. Plata se va face in lei, la cursul BNR din ziua emiterii facturii, prin transfer bancar in contul ENGIE nr. IBAN RO16 BRDE V428 9993 4500 deschis la la BRD SUCURSALA MARI CLIENTI CORPORATIVI sau in contul de Trezorerie al Cofinantatorului nr. RO 41 TREZ 7005069XXX000397 deschis la Directia de Trezorerie si Contabilitate Publica a Municipiului Bucuresti. Obligatia de plata a Finantatorului va fi considerata indeplinita in momentul in care sumele platite sunt evidentiata in contul ENGIE.

5.4. Finantatorul se obliga sa efectueze plata facturilor emise de ENGIE, insotite de copii ale facturilor emise de executantul lucrării si copii ale facturilor/documentelor/chitantelor aferente avizelor si autorizatiilor necesare derularii lucrarilor, in termen de 20 (douazeci) zile de la data primirii acestora de catre Finantator, prin scrisoare cu confirmare de primire.

5.5. Neplata facturilor in termenul prevazut la art. 5.4. confera ENGIE dreptul de a percepe majorari de intarziere in cuantum de 0,1% din valoarea ramasa neachitata a facturii pentru fiecare zi de intarziere.

5.6. Neplata de catre Finantator a sumelor facturate de ENGIE pentru un termen ce depaseste 20 (douazeci) zile de la data primirii facturii, inclusiv penalizarile aferente, creeaza pentru ENGIE (i) dreptul de a rezilia Contractul de drept, fara a fi necesara punerea in intarziere sau orice alta formalitate prealabila si fara interventia instantelor judecatoresti, cu plata de daune interese de catre Finantator, precum si (ii) dreptul de a cere Operatorului sa refuze punerea in functiune a Investitiei.

5.7. In situatia in care Finantatorul renunta in mod expres sau tacit, indiferent de motiv sau situatie, la continuarea participării la finantarea realizării Investitiei ce face obiectul prezentului Contract, sumele platite de acesta in cadrul Contractului nu se restituie sau compenseaza. In plus, Finantatorul va fi obligat sa achite catre ENGIE daune in valoare egala cu costurile suportate de ENGIE in baza acestui contract pana la momentul renuntării de catre Finantator la continuarea finantării investitiei.

5.8. In situatia prevazuta la art. 5.6, in cazul in care Finantatorul nu doreste sa continue finalizarea Investitiei, prin resurse proprii, Finantatorul ramane direct raspunzator de toate daunele si prejudiciile de orice natura determinate de nefinalizarea investitiei si/sau rezilierea Contractului.

#### **Art. 6 – Solutionarea litigiilor**

6.1. Diferendele de orice fel care pot aparea in derularea Contractului se vor rezolva de catre Parti pe cale amiabila.

6.2. In situatia in care diferendele nu pot fi rezolvate pe cale amiabila, acestea se vor solutiona de catre instantele de judecata competente.

#### **Art. 7 – Forta Majora**

7.1. Partile semnatare ale prezentului Contract sunt exonerate de raspundere in caz de forta majora.

7.2. Sunt considerate cazuri de forta majora acele evenimente imprezibile, insurmontabile sau care nu pot fi controlate de niciuna din Parti, care au loc dupa intrarea in vigoare a prezentului Contract, si care impiedica, total sau partial, Partea care le invoca sa-si indeplineasca obligatiile asumate. Cazurile de forta majora vor include, fara a se limita la acestea, incendii, inundatii, revolte, conflicte de munca, greve patronale, interventii guvernamentale, conflicte militare si embargouri, calamitati naturale.

7.3. Cazurile de forta majora trebuie sa fie aduse la cunostinta celorlalte Parti de catre Partea care le invoca, in termen de 10 zile de la aparitie. Instiintarea aparitiei cazului de forta majora trebuie sa fie insotita de dovezi confirmate de o autoritate competenta. Absenta instiintarii referitoare la aparitia cazului de forta majora priveaza Partea care o invoca de dreptul de a fi exonerata de raspundere.

7.4. In cazul in care forta majora nu inceteaza in termen de 60 de zile calendaristice de la data producerii acesteia, oricare din Parti poate solicita desfiintarea de plin drept a Contractului, fara plata de daune-interese.

#### **Art. 8 - Dispozitii finale**

~~8.1. Prezentul contract intra in vigoare la data semnarii actului aditional la Contractul de Concesiune nr. 120/2005 conf. alin.(1) din Preambul.~~

8.2. Modificarea (completarea) clauzelor prezentului Contract se va face cu acordul tuturor Partilor, prin acte aditionale.

8.3. Partile contractante au obligatia sa pastreze confidentialitatea clauzelor prezentului Contract.

8.4. Toate notificările facute in legatura cu prezentul Contract vor fi facute in scris si transmise fie personal, fie prin curier (recunoscut la nivel national) sau prin fax cu confirmare de primire, fiecareia dintre Parti, la adresele indicate mai jos sau la alta adresa precizata in scris de respectiva Parte:

1. Catre **Finantator**: Unitatea Administrativ - Teritorială Comuna Valea Calugareasca

Adresa: sat Valea Calugareasca nr.204, judetul Prahova

Nr. fax: .....

In atentia: Primar Comuna Valea Calugareasca – Vasilica Neacsu

2. Catre **Operator: Distrigaz Sud Retele S.R.L.**

Adresa: Bd. Marasesti nr. 4 - 6, Corp B, sector 4, Bucuresti,

Nr. fax: 0213012157

In atentia: Director General - Dan Pantilie

3. Catre **Cofinantator: ENGIE Romania S.A.**

Adresa: Bd. Marasesti nr. 4 - 6, Corp A, sector 4, Bucuresti

Nr. fax: 0213012151

In atentia: Director Adjunct Strategie Reglementare - Bogdan Valter

8.5. Prezentul Contract s-a incheiat in data de \_\_\_\_\_, in patru exemplare, cate un exemplar pentru fiecare Parte.

**OPERATOR Distrigaz Sud  
Retele S.R.L.**

Director General,

Dan PANTILIE

Director General Adjunct  
Financiar si Resurse Umane,

Bogdan Bandila

**COFINANTATOR  
ENGIE Romania S.A.**

Presedinte-Director General,

Eric STAB

Director Financiar, Achizitii si  
Afaceri Generale

Anne Marie GESTIN

VIZAT JURIDIC  
LINIU CHIVETU

**FINANTATOR  
Comuna Valea Calugareasca**

Primar,

Vasilica Neacsu

Contabil Sef,

Adriana Baican

Secretar

Maria Felicia Gheorghe

**ACT ADIȚIONAL nr. 30**  
**la Contractul de Concesiune nr. 120/18.02.2005 a serviciului public privind distribuția**  
**gazelor naturale în perimetrul format din zonele delimitate prevăzute în ordinul Ministrului**  
**Economiei și Comerțului nr. 747/2004**

**Încheiat între**

1. **MINISTERUL ENERGIEI** cu sediul în Splaiul Independenței nr. 202E, sector 6, telefon 021/407.99.11, fax 021/316.68.03, C.U.I. 33933936, cont RO34TREZ231500103200130X deschis la Trezoreria Municipiului București, în calitate de succesor al concedentului din Contract, reprezentat legal de domnul Anton Anton, în calitate de ministru, denumit în continuare **CONCEDENT**, pe de o parte,

Și

2. **DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L** cu sediul social în Municipiul București, România, Bd. Mărășești nr. 4 – 6, Corp B, sector 4, 040254, cod poștal 435500, telefon 0262/31.95.55, fax 0262/31.94.49, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/2728/2008, CUI: 23308833, reprezentată legal prin domnul Pantilie Dan, având funcția de Director General, denumită în cele ce urmează **CONCESIONAR**, de cealaltă parte

**Având în vedere:**

- A. Prevederile art. 104 alin. 1<sup>^</sup>3 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, prin care Ministerul Energiei exercită în continuare calitatea de autoritate concedentă pentru serviciul public de distribuție gaze naturale pentru operatorii economici desemnați prin H.G. nr. 1649/2004;
- B. Prevederile art.3, alin (3) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 86/2014 privind stabilirea unor măsuri de reorganizare la nivelul administrației publice centrale și pentru modificarea și completarea unor acte normative, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.174/2015, prin care Ministerul Energiei, succesor în drepturi și obligații a Ministerului Energiei, Întreprinderilor Mici și Mijlocii și a Mediului de Afaceri, exercită orice atribuții exercitate de Ministerul Economiei prin Departamentul pentru Energie stabilite potrivit actelor normative în vigoare, acordurilor internaționale sau altor acte încheiate potrivit dispozițiilor legale aplicabile și corespunzătoare activităților preluate, precum și activitatea desfășurată de Ministerul Economiei privind concesiunea serviciului public de distribuție gaze naturale;
- C. Prevederile art.3, alin (1), pct. 35 din Hotărârea Guvernului nr. 980/2015 privind organizarea și funcționarea Ministerului Energiei, cu modificările și completările ulterioare;
- D. Prevederile art. 104 alin. (6) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, privind extinderea zonei concesionate;
- E. Avizul A.N.R.E. nr. 17990//07.03.2018, emis pentru extinderea zonei concesionate în satele Coslești, Darvari, Pantazi și Radila aparținătoare comunei Valea Călugărească, jud. Prahova;