

Comuna Valea Calugareasca

Data anuntului : 26.10.2022

## **INTENTIE DE ELABORARE**

### **PLAN URBANISTIC GENERAL**

- Argumentare: In anul 2023, P.U.G-ul existent expiră iar elborarea unui PUG este de durată mare. Prin noul PUG se actualizează R.L.U; se vor stabili limitele de intravilan, modificarea zonelor funcționale pentru promovarea de noi investiții, dezvoltare căi de comunicații, precizarea obiectivelor de utilitate publică , stabilirea exactă a zonelor de protecție de orice fel și a zonelor cu risc de orice natură; cadrul natural/spațiile verzi; zone de dezvoltare economică;



**Suprafata teren studiata 5217,22 ha**

Initiator: U.A.T. COMUNA VALEA CALUGAREASCA

### **PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATII SI PROPUNERI**

Privind intentia de elaborare a planului urbanistic general

In perioada. 26.10,2022.- 23.11.2022

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului : Dobrescu Georgiana

Adresa...Primaria Valea Calugareasca, str. Mihai Viteazul, nr.193 .telefon...0244235444. .e-mail.  
secretariat@primariavaleacalugareasca.ro

Observatiile sunt necesare in vederea eliberarii avizului de oportunitate

Observatiile pot fi transmise pe adresa de e-mail :

[secretariat@primariavaleacalugareasca.ro](mailto:secretariat@primariavaleacalugareasca.ro) sau la sediul primariei

Etaple preconizate pentru consultarea publicului pana la aprobarea planului:

- a) etapa pregatitoare – anuntarea intentiei de elaborare;
- b) etapa de documentare si elaborare a studiilor de fundamentare;
- c) etapa elaborarii propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare;
- d) elaborarea propunerii finale, care include toate observatiile avizatorilor si care se supune procedurii de transparent decizionala.
- e) monitorizarea implementării PUG

Afisarea planului se face la locul investitiei respectiv in comuna Valea Calugareasca, la sediul Primariei si pe site-ul [www.primariavaleacalugareasca.ro](http://www.primariavaleacalugareasca.ro) incepand cu data de 26.10.2022