



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA
CĂLUGĂREASCĂ



HOTĂRÂREA
nr. 60 din 15.07.2021



privind aprobarea dezmembrării în trei loturi a terenului cu număr cadastral 24727, domeniu privat al localității, situat în satul Arva

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Prevederile :

- art.25 alin. (2) din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.132 alin.(1), art.133, alin.(1) și art.135, alin.(1), lit. a) din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- art.870 și art.880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;;
- art.129, alin.2, lit. (c), alin.4, lit. (f), alin. 6, lit. (b) și (c) și art. 139, alin.3, lit. (e) și (g) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- referatul de aprobare nr. 18573/09.07.2021 al Primarului comunei Valea Călugărească;
- raportul de specialitate al compartimentului urbanism nr.18574/09.07.2021;
- actul de dezlipire nr. 1183/12.05.2020 autentificat de notarul public Ioniță Aristița Adina

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ

întrunit în a 7-a ședință ordinară a mandatului 2020 - 2024, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea terenului cu nr. cadastral 24727, din tarlaua 78, parcela A5839, în suprafață totală de 51869 mp, domeniul privat al comunei Valea Călugărească, sat Arva, în trei loturi cu suprafețele de: 47369 mp- lot nr.1; 2500 mp - lot nr.2; 2000 mp -lot nr. 3, conform plan de situație anexat.

Art.2. Se împuternicește primarul comunei Valea Călugărească să semneze actul de dezmembrare la notarul public.

Art.3. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică celor interesați de către secretarul general al Comunei Valea Călugărească.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Daniel-Ioan CIOBANU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI VALEA
CĂLUGĂREASCĂ,
Maria-Felicia GHEORGHE

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 60 / 15.07.2021			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot prin ridicarea mâinii individual	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	9
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		17
2	Numărul consilierilor locali în funcție		17
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		17
4	Numărul voturilor „ PENTRU ”		16
5	Numărul voturilor „ ÎMPOTRIVĂ ”	Voturile „ ABȚINERE ” se numără la voturile „ ÎMPOTRIVĂ ”.	0
6	Numărul voturilor „ ABȚINERE ”		1
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare adoptării hotărârii consiliului local nr. 60 / 15.07.2021

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	15.07.2021
2	Comunicarea către primar	
3	Comunicarea către prefectul județului	
4	Aducerea la cunoștință publică	
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	