



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA
CĂLUGĂREASCĂ



HOTĂRÂREA
nr. 104 din 14.10.2021



privind aprobarea dezmembrării în trei loturi a terenului cu număr cadastral 25095, domeniul privat al localității, situat în satul Arva

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Prevederile:

- art.25, alin.(2) din Legea nr.7/1996, privind cadastrul si publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.132, alin.(1), art.133, alin.(1) și art.135, alin.(1), lit.a) din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- art.870 și art.880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129, alin.2, lit.(c), alin.4, lit. (f), alin. 6, lit. (b) si (c) si art. 139, alin.3, lit. (e) si (g) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- Referatul de aprobare nr. 24281/13.10.2021 a Primarului comunei Valea Călugărească;
- Raportul de specialitate al compartimentului urbanism nr. 24280/13.10.2021

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ

întrunit în a 8-a ședință extraordinară a mandatului 2020 - 2024, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea terenului cu nr. cadastral 25095, din tarlăua 78, parcela A 5850, în suprafață totală de 75200 mp, domeniul privat al comunei Valea Călugărească, sat Arva, în trei loturi cu suprafețele : 10033 mp teren intravilan - lot nr.1, 8633 mp teren intravilan - lot nr.2 și 56534 mp teren extravilan – lot nr. 3, conform plan de situație anexat.

Art.2. Se împuternicește primarul comunei Valea Călugărească să semneze actul de dezmembrare la notarul public.

Art.3. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică instituțiilor și persoanelor interesate prin grija

secretarului general al comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Theodor-Gheorghe DULMAGIU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI VALEA
CĂLUGĂREASCĂ,
Maria-Felicia GHEORGHE

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 104 / 14.10.2021			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot prin ridicarea mâinii individual	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	9
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		17
2	Numărul consilierilor locali în funcție		17
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		13
4	Numărul voturilor „ PENTRU ”		13
5	Numărul voturilor „ ÎMPOTRIVĂ ”	Voturile „ ABȚINERE ” se numără la voturile „ ÎMPOTRIVĂ ”.	0
6	Numărul voturilor „ ABȚINERE ”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		4
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării hotărârii consiliului local nr. 104 / 14.10.2021		
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	14.10.2021
2	Comunicarea către primar	
3	Comunicarea către prefectul județului	
4	Aducerea la cunoștință publică	
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	