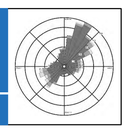
ETAPA III - ELABORARE PUG PRELIMINAR

Actualizarea Planului Urbanistic General (PUG) și elaborarea Regulamentului Local de Urbanism (RLU) al comunei Valea Călugărească, Jud. Prahova

8.2.5 REGLEMENTĂRI TEHNICO-EDILITARE. ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ, TELECOMUNICAȚII SI ILUMINAT PUBLIC



LEGENDĂ

LIMITE
- Limita teritoriului administrativ al unității teritoriale de bază
- Limită intravilan propus
- Limită intravilan propus conform P.U.G. prelungit până la 04.05.2025 conform H.C.L. Valea Călugărească nr. 82/11.08.2023

ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL
- Râul Teleajen
- Canale de irigații
- Cursuri de apă, ravene

ELEMENTE ALE REAMBULĂRII TOPOGRAFICE
- Curbe de nivel
- Fond construit
- Limite parcele conform reambulare topografică
- Subzonă căi de comunicație feroviare existente; Subzonă căi de comunicație feroviare propuse
- Subzonă căi de comunicație rutiere existente; Subzonă căi de comunicație carosabile și pietonale; Subzonă căi de comunicație rutiere propuse
- Subzonă echipare tehnico-edilitară
- Maluri și făgașe
- Ape
- Străzi propuse

REZERVAȚII NATURALE / SITURI NATURA 2000
- Limita "Coridorului Ialomiței" ROSPA0152

REȚELE TEHNICO-EDILITARE ENERGIE ELECTRICĂ
- Linie Electrică Aeriană înaltă tensiune existentă 400kV
- Linie Electrică Aeriană înaltă tensiune existentă 110kV
- Linie Electrică Aeriană medie tensiune existentă
- Linie Electrică Subterană medie tensiune existentă
- Linie Electrică Aeriană joasă tensiune existentă
- Linie Electrică Aeriană joasă tensiune propusă
- Posturi de transformare existente
- Stație de transformare existentă

REȚELE TEHNICO-EDILITARE TELEFONIE
- Linie rețea telecomunicații aeriană existentă - cablu telefonic
- Linie rețea telecomunicații subterană existentă - fibră optică
- Linie rețea telecomunicații interurbană existentă - fibră optică
- Linie rețea telecomunicații existentă - cablu telefonic
- Linie rețea telecomunicații subterană în canalizare existentă
- Linie rețea telecomunicații aeriană televiziune - fibră optică
- Centrală telefonică
- Stație antene BI 29

ZONE DE PROTECȚIE ȘI RESTRICȚII TEHNICE
- Limită zonă de protecție LEA 110kV
- Limită zonă de protecție LEA 20kV
- Limită zonă de protecție LEA 400kV
- Zonă de protecție curs de apă
- Zonă de protecție fibră optică
- Terenuri ce necesită măsuri de protecție / ameliorare împotriva riscurilor naturale

ZONE DE PROTECȚIE FAȚĂ DE REȚELE TEHNICO-EDILITARE ȘI CULOARE TEHNICE

Lățimile normate ale culoarelor de trecere pentru LEA simplu/dublu circuit sunt următoarele:

24m pentru LEA cu tensiuni între 1 si 36kV
37m pentru LEA cu tensiuni de 110kV
75m pentru LEA cu tensiuni de 400kV

ZONE DE PROTECȚIE A SUPRAFEȚELOR ACOPERITE PERMANENT DE APE

(conform Anexei 2 a Legii Apelor Române nr. 107/25.09.1996)

5m Pentru cursurile de apă sub 10m lățime
15m Pentru cursurile de apă între 10m și 50m lățime
20m Pentru cursurile de apă peste 51m lățime

NOTĂ: Pentru întocmirea prezentei planșe au fost folosite informații puse la dispoziție de către Primăria Comunei Valea Călugărească, sau de către alte instituții sau societăți comerciale prin intermediul Primăriei Comunei Valea Călugărească. Proiectantul își asumă dreptul de a se baza pe aceste date și informații și a le considera exacte și complete.

Proiectant general: S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L. *Nr.ord.reg.com. J1/125/2015 C.U.I. RO34090016, ALBA IULIA, str. Bucovinei, nr. 5, Spațiu comercial, Bl. 32B*			**Beneficiar:** Comuna Valea Călugărească
Proiectant de specialitate urbanism: S.C. GRAPHIS SPOT IMPEX S.R.L. *Nr.ord.reg.com. J40/27237/1993 C.U.I. RO5393806, BUCUREȘTI, str. Matei Basarab, nr. 65*			**Proiect nr.:** 207 / 04.05.2023
DATE DE RECUNOAȘTERE A DOCUMENTAȚIEI			**Faza: III** ELABORARE PUG PRELIMINAR CU RLU AFERENT
CERTIFICAT ISO 9001:2015 nr.09/NAT398 ISO 14001:2015 nr.14/NAT398 SR OHSAS 18001:2008 nr.18/NAT398 ISO 27001:2013 nr.27/NAT398	**Coordonator de proiect**	dr. arh. Cerasella CRĂCIUN	**Titlu proiect:** „Actualizarea Planului Urbanistic General (PUG) și elaborarea Regulamentului Local de Urbanism (RLU) al comunei Valea Călugărească, județul Prahova"
	Șef de proiect	urb. Adina-Elena ȘUȘNESCU	
	Urbanism	urb. Andreea DUMITRESCU	
		urb. Atena-Ioana GÂRJOABĂ	
	Proiectat și desenat	urb. Mihai IGNĂTESCU	**Data:** 03/2025
		urb. Ionela Teodora MATEI	**Scara:** 1: 5 000
		urb. Vlad VĂCARU	**Adresa:** Comuna Valea Călugărească, județul Prahova
	Reabulare topografică	ing. Dan Cristian CIOBOTARU	**Titlu planșa:** Reglementări tehnico-edilitare. Alimentare cu energie electrică, telecomunicații și iluminat public **Planșa nr.:** 8.2.5

Acest document este proprietatea intelectuală a firmelor Total Business Land S.R.L., Graphis Spot Impex S.R.L. Însușirea, multiplicarea sau folosința cu altă destinație decât cea prevăzută în contract a planșelor sau a părților acestora intră sub incidența dreptului de autor. Documentul este valabil numai cu semnăturile și ștampilele în original.